

四季が丘団地7つのメリット+α

1. ①住宅等取得資金利子助成金 最高180万円

借入金（土地と建物で上限額3,000万円）に対する利息（上限2%）を3年間（36か月）補給します。

②いばらぐらし住宅新築補助金 最高50万円

住宅新築に要する経費の10分の1を補助します。（井原市内の建築業者と契約した場合は最高100万円）

①又は②のどちらか一つの助成金（補助金）が受けられます。

2. 固定資産税相当額助成金

土地、建物の固定資産税相当額を3年間助成します。

3. 上水道加入負担金助成金

口径の大きさにかかわらず129,600円を助成します。

4. ケーブルテレビ加入等助成金

CATV新設工事等の標準料金（1台）を助成します。上限54,000円。

5. 新エネルギーシステム導入助成金

太陽光発電システム：1Kw当たり10万円を助成します。上限50万円。
新築時のみ対象となります。

6. 引越費用助成金

1区画につき50,000円を助成します。

7. 公共下水道受益者負担金が不要

500円/m²（124千円～209千円）の受益者負担金は、土地開発公社が負担します。

α. ☆土地売買に係る仲介手数料が不要

☆所有権移転登記に係る費用は登録免許税以外は不要