

令和4年度 第11回議事録

井原市農業委員会

令和5年2月6日（月）

1 招集日時 令和5年2月6日(月) 午前10時00分

2 開会日時 令和5年2月6日(月) 午前10時00分

3 閉会日時 令和5年2月6日(月) 午前10時20分

4 会議の場所 井原市役所 4階 大会議室

5 出席、欠席、遅参、又は中途退場した委員

議席 番号	氏名	出欠等の別	議席 番号	氏名	出欠等の別
1	欠員		9	佐能直樹	欠席
2	早川康史	出席	10	田中敏子	出席
3	田中昭和	〃	11	川上茂	欠席
4	山岡宏子	〃	12	三村多美子	出席
5	石井昭子	〃	13	簀戸利昭	〃
6	澤木功	〃	14	佐藤千恵子	〃
7	金澤憲男	〃	15	森永忠義	欠席
8	坂屋友治	〃	16	上野博幸	出席

6 出席、欠席、遅参、又は中途退場した農地利用最適化推進委員

担当 区域	氏名	出欠等の別	担当 区域	氏名	出欠等の別
1	佐藤尚孝	出席	4	三宅勝志	欠席
1	谷本悦久	〃	4	山本哲章	出席
2	斎藤俊二	〃	5	川上新太郎	〃
3	植田隆志	〃	5	川上哲雄	〃
3	黒木敬之介	〃	5	三宅英夫	〃

7 会議に出席した者

職名	氏名	職名	氏名
局長	中山浩一	主任主事	高村亮
次長	多賀浩恵	主事	小川貴史
主任主事	河合健祐	主事	岩川悠一郎

	氏名		氏名
傍聴人			

8 提出議案

議案番号	議 題
議案第30号	農地法第3条許可申請について
議案第31号	農用地利用集積計画の同意について

9 結果

議案番号	議 題	採決結果
議案第30号	農地法第3条許可申請について	許可
議案第31号	農用地利用集積計画の同意について	同意

10 議事録署名委員の番号、氏名

井原市農業委員会委員 5番 石井昭子
井原市農業委員会委員 10番 田中敏子
井原市農業委員会委員 12番 三村多美子

11 議事経過の概要

次のとおり

第 1 1 回 農 業 委 員 会 会 議 議 事 録

令和 5 年 2 月 6 日 午 前 10 時 00 分 開 会

事 務 局 予 定 して お り ま し た 委 員 の 方 々 が お 揃 い に な ら れ ま し た の で、 第 11 回 井 原 市 農 業 委 員 会 の 開 催 を し た い と 思 い ま す が、 開 催 に あ た り ま し て、 本 日 は 会 長 と 会 長 職 務 代 理 が 共 に 欠 席 で ご ざ い ま す。 こ の よ う な 場 合 は、 農 業 委 員 会 等 に 関 す る 法 律 第 5 条 第 5 項 に「 会 長 が 欠 け た と き 又 は 事 故 が あ る と き は、 委 員 が 互 選 し た し た も の が そ の 職 務 を 代 理 す る 」 と い う 規 定 が ご ざ い ま す の で、 こ の 規 定 に 基 づ き ま し て、 本 日 の 臨 時 議 長 の 決 定 を し た い と 思 い ま す。 事 務 局 案 と い た し ま し て は、 中 立 委 員 の ●● 委 員 に 臨 時 議 長 を お 願 い し た い と 思 い ま す。 皆 様 い か が で し ょ う か。

委 員 異 議 無 し の 声 あ り

事 務 局 そ れ で は、 ●● 委 員 に 臨 時 議 長 を お 願 い い た し ま す。

(●● 委 員 席 を 移 動)

●● 委 員 そ れ で は 只 今 か ら 第 11 回 井 原 市 農 業 委 員 会 を 開 催 い た し ま す。

●● 委 員 議 事 に 入 り ま す 前 に、 本 日 の 議 事 録 署 名 委 員 に、 10 番 席 の 田 中 敏 子 委 員、 12 番 席 の 三 村 多 美 子 委 員 を 指 名 い た し ま す の で、 よ ろ し く お 願 い い た し ま す。 本 日 は、 農 業 委 員 は 9 番 席 佐 能 委 員、 11 番 席 川 上 委 員、 15 番 席 森 永 会 長 が 欠 席、 推 進 委 員 は 三 宅 勝 志 委 員 が 欠 席 で ご ざ い ま す。 本 日 の 付 議 事 項 と い た し ま し て、 議 案 第 30 号 農 地 法 第 3 条 許 可 申 請 に つ い て、 議 案 第 31 号 農 用 地 利 用 集 積 計 画 の 同 意 に つ い て、 そ れ ぞ れ 順 次 上 程 い た し ま す。 審 議 の 程 よ ろ し く お 願 い し ま す。

な お、 新 型 コ ロ ナ ウ イ ル ス 感 染 症 の 拡 大 防 止 の 観 点 か ら、 で き る だ け 短 時 間 で 終 わ り た い と 思 い ま す。 事 務 局 の 説 明 の う ち、 事 前 に お 配 り し て お り ま す 議 案 に 記 載 し て あ る 事 柄 は 可 能 な 限 り 省 略 し、 簡 潔 に 説 明 す る よ う に お 願 い し ま す。

そ れ で は、 議 案 第 30 号 農 地 法 第 3 条 許 可 申 請 に つ い て を 議 題 と い た し ま す。 1 番 と 2 番 は 関 連 案 件 で す か ら、 一 括 し て 事 務 局 か ら 説 明 を お 願 い し ま す。

事 務 局 今 月 の 議 案 第 30 号 農 地 法 第 3 条 許 可 申 請 は 5 件 で、 す べ て 所 有 権 の 移 転 に 関 す る も の で す。 1 番 に つ い て 説 明 し ま す。

1 番 と 2 番 の 譲 受 人 ●●●● の 件 に つ い て 朗 読 説 明。

以 上 で す。 ご 審 議 の 程、 よ ろ し く お 願 い い た し ま す。

●●委員 この件について、地元委員の意見を求めます。

●●委員 ●番席の●●です。譲渡人は●●市在住で、管理ができないため家や田畑を全て処分したいということで、現在農地を貸している方に話をしたところ、全て一括で受けてくれる方は見つからなかったということでした。そこで、譲受人に話をしたところ、一括で受けてくれるということで今回の申請となりました。土地の所在は●●町に分散をしていますが、大体近い場所にあり、草刈り等の管理も出来ております。譲受人に中山間事業や水利の関係で、必要な際には協力いただけるかと尋ねたところ、「協力します。」という回答がありました。問題ないかと思えます。

●●委員 この件についての質問を求めます。

委 員 無しの声あり

●●委員 それでは質問がないようですので、質疑を打ち切り採決いたします。ご異議ございませんか。

委 員 異議無しの声あり

●●委員 それでは許可と決定してよろしいか。

委 員 異議無しの声あり

●●委員 異議なしと認め、許可として決定いたします。
続きまして、3番について事務局から説明をお願いします。

事 務 局 3番の譲受人●●●●の件について朗読説明。
以上です。ご審議の程、よろしく願いいたします。

●●委員 この件について、地元委員の意見を求めます。

●●委員 推進委員の●●です。先日、●●委員が譲受人と話をされていますが、本日は●●委員が欠席しております。申請地が●●町ということで、●●委員から話を聞いておりますので、それを踏まえて説明をさせていただきます。場所は●●線沿いにあります。昨年から、譲受人はこの場所で利用権を設定し野菜を植えておられました。また、譲受人は●●町の他の場所で稲作もされております。農業をしたいという意欲もあるため問題ないかと思えます。

●●委員 この件についての質問を求めます。

委 員 無しの声あり

●●委員 それでは質問がないようですので、質疑を打ち切り採決いたします。ご異議
ございませんか。

委 員 異議無しの声あり

●●委員 それでは許可と決定してよろしいか。

委 員 異議無しの声あり

●●委員 異議なしと認め、許可として決定いたします。
続きまして、4番について事務局から説明をお願いします。

事 務 局 4番の譲受人●●●●の件について朗読説明。
以上です。ご審議の程、よろしく願いいたします。

●●委員 この件について、地元委員の意見を求めます。

●●委員 推進委員の●●です。先日、譲受人の家に話を聞きに伺いました。申請地は
2筆あり、そのうち1筆については、以前から譲受人と譲渡人の間で利用権設
定をして、ブドウを作っておられました。譲受人は●●に住んでおり、もう●
●には帰ってこないから、近くのもう1筆も含めて畑を購入してくれないかと
いう話があり、今回の申請となりました。別に問題はないかと思えます。

●●委員 この件についての質問を求めます。

委 員 無しの声あり

●●委員 それでは質問がないようですので、質疑を打ち切り採決いたします。ご異議
ございませんか。

委 員 異議無しの声あり

●●委員 それでは許可と決定してよろしいか。

委 員 異議無しの声あり

●●委員 異議なしと認め、許可として決定いたします。
続きまして、5番について事務局から説明をお願いします。

事 務 局 5番の譲受人●●●●の件について朗読説明。
以上です。ご審議の程、よろしく願いいたします。

●●委員 この件について、地元委員の意見を求めます。

●●委員 推進委員の●●です。申請地は●●池の北西に位置し、●●町との境にあります。先日、譲受人にお会いして話を伺いました。現在の譲受人の自宅が元々の譲渡人の実家であり、売りに出されていた空き家を譲受人が購入したということです。譲受人は5年ほど前にこちらに引っ越してこられ、地域の活動にも積極的に参加されております。また、近くに畑を借りて耕作を行っております。今回の申請地2筆のうち1筆は急斜面で、現在は畑というよりかは草を刈っているだけの状態ではありますが、将来的には果樹を植えたいということです。問題はないと思います。

●●委員 この件についての質問を求めます。

委 員 無しの声あり

●●委員 それでは質問がないようですので、質疑を打ち切り採決いたします。ご異議ございませんか。

委 員 異議無しの声あり

●●委員 それでは許可と決定してよろしいか。

委 員 異議無しの声あり

●●委員 異議なしと認め、許可として決定いたします。
続きまして、議案第31号「農用地利用集積計画の同意について」を議題といたします。

●●委員 事務局から説明願います。

事務局 令和5年2月13日の公告予定の農用地利用集積計画（案）です。計画一覧表のとおりです。

以上です。ご審議の程、よろしく願いいたします。

●●委員 この件についての質問を求めます。

委員 無しの声あり

●●委員 それでは質問がないようですので、質疑を打ち切り採決いたします。ご異議ございませんか。

委員 異議無しの声あり

●●委員 それでは同意と決定してよろしいか。

委員 異議無しの声あり

●●委員 異議なしと認め、同意と決定しました。

●●委員 以上をもちまして、本日提案されました2件の議案はすべて終了いたしました。慎重なご審議をいただき、誠にありがとうございました。これをもって本会議を終了いたします。

本会議終了 午前10時20分