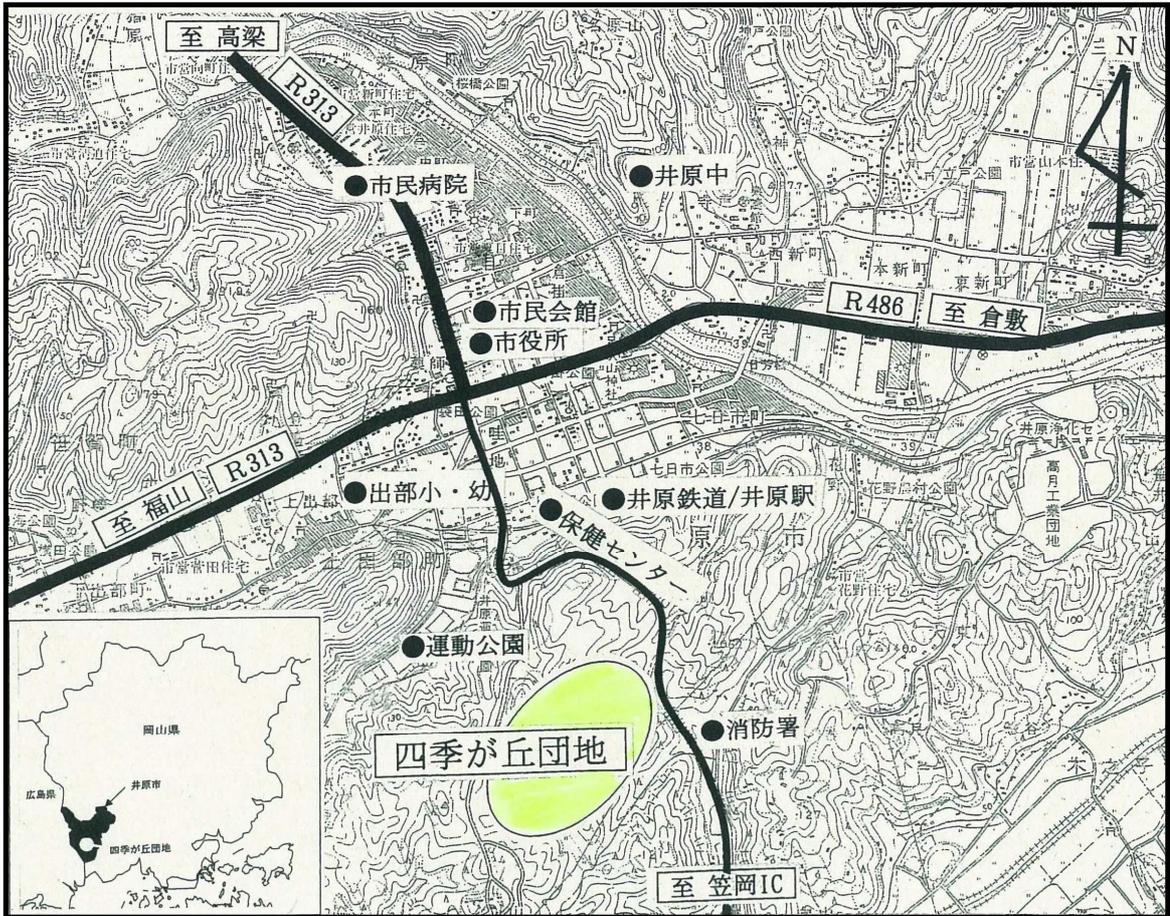


岡山県井原市 四季が丘団地 (福祉施設用地)

1. 概要

造成現況	造成済(平成16年度末、完了)
所在地	岡山県井原市上出部町四季が丘地内
最寄りのIC距離/時間	山陽自動車道・笠岡IC 9km/12分(自動車利用)
その他の交通条件	鉄道井原線・井原駅 3km/ 5分(自動車利用)

2. 位置



3. 特徴

上水道	井原市上水道給水区域
下水道	井原市公共下水道処理区域
都市計画用途地域	区域区分未設定都市計画区域 指定なし(建ぺい率:60%、容積率:200%)

4. 区画面積・価格

開発面積	四季が丘団地全体 約35.5ha
福祉施設用地 区画数	2区画

	区画面積(m ²)	分譲価格(百万円)
C	4,237m ² (平地)+253m ² (法面)= 4,490m ²	108.5
D	2,363m ² (やや傾斜地)	60.2

5. 区画図



6. 現地写真 (平成24年7月撮影)



7. 問い合わせ先

井原市土地開発公社 0866-62-9521