

令和 7 年度 第 3 回議事録

井原市農業委員会

令和 7 年 6 月 5 日 (木)

1 招集日時 令和7年6月5日(木) 午前10時00分

2 開会日時 令和7年6月5日(木) 午前10時00分

3 閉会日時 令和7年6月5日(木) 午前10時30分

4 会議の場所 井原市役所 4階 大会議室

5 出席、欠席、遅参、又は中途退場した委員

議席 番号	氏 名	出欠等の別	議席 番号	氏 名	出欠等の別
1	西 田 日出子	出 席	9	澤 木 功	出 席
2	池 田 寛 子	〃	10	佐 能 直 樹	〃
3	黒 木 保 弘	〃	11	斎 藤 俊 二	〃
4	川 上 哲 雄	〃	12	川 上 茂	〃
5	竹 口 鉄 郎	〃	13	簀 戸 利 昭	〃
6	森 本 敏 晴	〃	14	佐 藤 千 恵 子	欠 席
7	川 上 巧	〃	15	森 永 忠 義	出 席
8	山 岡 宏 子	〃	16	上 野 博 幸	〃

6 出席、欠席、遅参、又は中途退場した農地利用最適化推進委員

担当 区域	氏 名	出欠等の別	担当 区域	氏 名	出欠等の別
1	岡 田 光 雄	出 席	4	織 田 一 郎	出 席
1	佐 藤 尚 孝	〃	4	妹 尾 利 文	〃
2	森 岡 知 義	〃	5	西 田 睦 夫	〃
3	植 田 隆 志	〃	5	三 宅 英 夫	〃
3	田 中 昭 和	〃	5	吉 實 績	〃

7 会議に出席した者

職 名	氏 名	職 名	氏 名
理 事	曾 根 剛	主任主事	中 畠 大 輔
局 長	馬 越 敏 晴	主 事	房 野 脩 平
次 長	吉 山 慎 一	主 事	吉 田 真 一
主任主事	河 合 健 祐		

	氏 名		氏 名
傍 聴 人			

8 提出議案

議案番号	議 題
議案第8号	農地法第3条許可申請について
議案第9号	農地法第5条許可申請について
議案第10号	農用地利用集積等促進計画の作成の要請について

9 結果

議案番号	議 題	採決結果
議案第8号	農地法第3条許可申請について	許可
議案第9号	農地法第5条許可申請について	許可
議案第10号	農用地利用集積等促進計画の作成の要請について	要請

10 議事録署名委員の番号、氏名

井原市農業委員会会長	15番	森 永 忠 義
井原市農業委員会委員	2番	池 田 寛 子
井原市農業委員会委員	3番	黒 木 保 弘

11 議事経過の概要

次のとおり

第 3 回 農 業 委 員 会 会 議 議 事 録

令和 7 年 6 月 5 日 午 前 10 時 00 分、会 長 が 第 3 回 農 業 委 員 会 の 開 会 を 宣 言 し た。

会 長 皆 様、お は よ う ご ざ い ま す。先 日 は 雨 が 非 常 に よ く 降 り ま し た。大 江 町 で は 水 路 の 水 が 増 え、勢 い よ く 流 れ て い ま し た。田 ん ぼ に も 水 が 溜 ま っ て お り、私 は 明 日 か ら 代 か き を す る 予 定 に し て お り ま す。こ の 雨 で 当 分 の 間、水 の 心 配 は い ら な い と 思 い ま す。

報 道 さ れ て い ま し た が、長 嶋 茂 雄 氏 が 亡 く な り ま し た。89 歳 で し た。ミ ス タ ー プ ロ 野 球 も 病 気 に は 勝 て ま せ ン で し た。長 嶋 茂 雄 氏 と い え ば 巨 人 と い う こ と で テ レ ビ が 普 及 し た 時 代 に 近 所 を 訪 れ、巨 人 の 試 合 を 観 戦 し た こ と を 思 い 出 し、懐 か し く 感 じ ま し た。

コ メ の 価 格 が 今 後 ど う な る か 先 が 読 め ま せ ン。農 家 へ の 補 助 制 度 が な い と 継 続 し て 農 業 を 行 う こ と は 難 し い で す。物 価 も 上 が り、農 機 具 の 値 段 も 上 が っ て い ま す。や は り 農 業 を 行 っ て 儲 か ら な い と 気 持 ち 的 に も 落 ち て い き ま す。

先 日、矢 掛 町 で ナ ガ エ ツ ル ノ ゲ イ ト ウ が 発 見 さ れ ま し た。史 上 最 悪 の 侵 略 的 植 物 で す。も し 発 見 し た 場 合 は 県 庁 又 は 市 役 所 へ 連 絡 す る こ と が 重 要 で す。各 地 域 へ 広 が ら な い よ う に 皆 さ ん 協 力 し て い き ま し ょ う。

最 後 に な り ま す が、春 の 農 作 業 の 安 全 運 動 期 間 と い う こ と で 4 月 15 日 か ら 概 ね 田 植 え が 終 わ る 6 月 30 日 ま で と な り ま す。農 機 具 を 運 転 す る 際 は 事 故 の な い よ う に し て く だ さ い。以 上 で 挨拶 を 終 わ り ま す。

そ れ で は 議 事 に 入 り ま す 前 に、本 日 の 議 事 録 署 名 委 員 に、2 番 席 の 池 田 寛 子 委 員、3 番 席 の 黒 木 保 弘 委 員 を 指 名 い た し ま す の で、よ ろ し く お 願 い い た し ま す。本 日 は、農 業 委 員 は、14 番 席 佐 藤 委 員 が 欠 席、推 進 委 員 は 全 員 出 席 で ご ざ い ま す。本 日 の 付 議 事 項 と い た し ま し て、議 案 第 8 号 農 地 法 第 3 条 許 可 申 請 に つ い て、議 案 第 9 号 農 地 法 第 5 条 許 可 申 請 に つ い て、議 案 第 10 号 農 用 地 利 用 集 積 等 促 進 計 画 の 作 成 の 要 請 に つ い て、そ れ ぞ れ 順 次 上 程 い た し ま す。審 議 の 程 よ ろ し く お 願 い し ま す。

そ れ で は、議 案 第 8 号 農 地 法 第 3 条 許 可 申 請 に つ い て を 議 題 と い た し ま す。1 番 に つ い て、事 務 局 か ら 説 明 を お 願 い し ま す。

事 務 局 今 月 の 議 案 第 8 号 農 地 法 第 3 条 許 可 申 請 は 6 件 で、全 て 所 有 権 の 移 転 に 関 す る も の で す。そ れ で は、1 番 に つ い て 説 明 し ま す。

1 番 の 譲 受 人 ●●●● の 件 に つ い て 朗 読 説 明。

以 上 で す。ご 審 議 の 程、よ ろ し く お 願 い い た し ま す。

会 長 こ の 件 に つ い て、地 元 委 員 の 意 見 を 求 め ま す。

●●委員 推進委員の●●です。申請地は●●●●●●●●と●●●●●●との中間あたりです。6月2日に譲受人へ話を聞いたところ、譲受人と譲渡人の関係は親族であります。譲渡人は遠方におり、今後も井原市へ帰ってくる予定はないことから所有権移転することとなりました。申請地は耕作されていたため特に問題はないと思います。

会 長 この件についての質問を求めます。

委 員 無しの声あり

会 長 それでは質問がないようですので、質疑を打ち切り採決いたします。ご異議ございませんか。

委 員 異議無しの声あり

会 長 それでは許可と決定してよろしいか。

委 員 異議無しの声あり

会 長 異議なしと認め、許可として決定いたします。
続きまして、2番について、事務局から説明をお願いします。

事 務 局 2番の譲受人●●●●の件について朗読説明。
以上です。ご審議の程、よろしく願いいたします。

会 長 この件について、地元委員の意見を求めます。

●●委員 ●番席の●●です。申請地は●●●●●●●●の西側にあり、●●●●に面しています。譲渡人の意向で申請地を贈与する予定です。譲受人は大規模に農業を行っています。譲受人の息子も一緒に農業を行っており、特に問題はないと思います。

会 長 この件についての質問を求めます。

委 員 無しの声あり

会 長 それでは質問がないようですので、質疑を打ち切り採決いたします。ご異議ございませんか。

委 員 異議無しの声あり

会 長 それでは許可と決定してよろしいか。

委 員 異議無しの声あり

会 長 異議なしと認め、許可として決定いたします。
続きまして、3番について、事務局から説明をお願いします。

事 務 局 3番の譲受人の●●●の件について朗読説明。
以上です。ご審議の程、よろしく願いいたします。

会 長 この件について、地元委員の意見を求めます。

●●委員 ●番席の●●です。申請地は●●●●●●●の西隣になります。譲受人は大規模に農業を行っており、営農意欲が高い方です。譲渡人は大阪へ出ており、以前から申請地を贈与したいと言われておりました。特に問題はないと思います。

会 長 この件についての質問を求めます。

委 員 無しの声あり

会 長 それでは質問がないようですので、質疑を打ち切り採決いたします。ご異議ございませんか。

委 員 異議無しの声あり

会 長 それでは許可と決定してよろしいか。

委 員 異議無しの声あり

会 長 異議なしと認め、許可として決定いたします。
続きまして、4番について、事務局から説明をお願いします。

事 務 局 4番の譲受人の●●●●の件について朗読説明。
以上です。ご審議の程、よろしく願いいたします。

会 長 この件について、地元委員の意見を求めます。

会 長 それでは許可と決定してよろしいか。

委 員 異議無しの声あり

会 長 異議無しと認め、許可として決定いたします。
続きまして、議案第9号農地法第5条許可申請についてを議題とします。
1番について、事務局から説明をお願いします。

事 務 局 今月の議案第5号第5条許可申請は1件です。それでは、1番について説明いたします。

1番の第5条の譲受人●●●●●●●●について朗読説明。

転用理由は、譲受人は、現在自己用住宅を建築中で、その隣地であるため利便性が高い申請地に露天駐車場を整備するものです。以上です。ご審議の程、よろしく願いいたします。

会 長 この件について、現地を確認しました当番委員の意見を求めます。

●●委員 ●番席の●●です。5月26日に会長、●●委員、事務局2名と私の5名で現地確認を行いました。申請地は大江町の●●●●の近くで広島県との境になります。周辺には農地はないため特に問題はないと思います。

会 長 ありがとうございます。続いて、地元委員の意見を求めます。

●●委員 ●番席の●●です。住宅地の隣地であり、利便性が高い申請地に露天駐車場を整備するものなので特に問題はないと思います。

会 長 ありがとうございます。確認委員、地元委員の説明が終わりましたが、この件についての質問を求めます。

委 員 無しの声あり

会 長 それでは質問がないようですので、質疑を打ち切り採決いたします。ご異議ございませんか。

委 員 異議無しの声あり

会 長 それでは許可と決定してよろしいか。

委 員 異議無しの声あり

会 長 異議なしと認め、許可として決定いたします。
続きまして、議案第 10 号「農用地利用集積等促進計画の作成の要請について」を議題といたします。事務局から説明願います。

事 務 局 今回定めようとしている農用地利用集積等促進計画は、貸借権設定 5 件、貸借権設定筆数 8 筆、設定面積は 7 千 8 7 9 平方メートルで、これに伴い公告面積は 3 百 3 0 万 8 千 5 5 7 平方メートル、設定率は 1 4 . 2 4 % になります。内容につきましては、計画一覧表のとおりです。以上です。ご審議の程、よろしく願います。

会 長 この件についての質問を求めます。

委 員 無しの声あり

会 長 それでは質問がないようですので、質疑を打ち切り採決いたします。ご異議ございませんか。

委 員 異議無しの声あり

会 長 それでは計画の作成を要請することと決定してよろしいか？

委 員 異議無しの声あり

会 長 異議なしと認め、計画の作成を要請することと決定しました。
以上をもちまして、本日提案されました 3 件の議案はすべて終了いたしました。慎重なご審議をいただき、誠にありがとうございました。これをもって本会議を終了いたします。

本会議終了 午前 10 時 30 分